**ДОГОВОР**

на проведение негосударственной экспертизы

г. Оренбург

№ \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и ООО "Экспертиза Проектов", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Рудзита Леонида Сергеевича, действующего на основании Устава и свидетельства об аккредитации № POCC RU.0001.610221 от 13.01.2014 г.; № RA.RU.610817 от 05.08.2015 г., выданные Федеральной службой по аккредитации, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется провести для Заказчика негосударственную экспертизу сметной документации по объекту: «\_\_\_\_\_\_» на предмет соответствия действующих сметных нормативов, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Срок оказания услуг по настоящему договору:

- начало действия: с даты, следующей за датой зачисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в размере 100% предоплаты и полного представления пакета документов со стороны Заказчика;

- сроком окончания является Заключение, выданное Исполнителем Заказчику, не позднее 1.5 месяцев с даты, следующей за датой зачисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

1.3. Проверка сметной документации проводится на предмет соответствия требованиям законодательства и нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону "О техническом регулировании" и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

1.4. Проведение негосударственной экспертизы начинается после представления Заказчиком документов, подтверждающих внесение платы за проведение экспертизы в соответствии с договором, и завершается вручением (направлением) Заказчику экспертного заключения.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1.Обязанности Заказчика.

2.1.1.Заказчик обязуется после получения договора на проведение негосударственной экспертизы вернуть подписанный экземпляр Исполнителю в течение 10 (десяти) дней с даты приема документов на рассмотрение, но не позднее срока, указанного в п.1.2 настоящего договора.

2.1.2. В случае нарушения п.3.2 настоящего договора Заказчик обязуется забрать сметную документацию в течение 30 (тридцати) календарных дней. По истечении данного срока Исполнитель не несет ответственности за сохранность сметной документации Заказчика.

2.2. Обязанности Исполнителя.

2.2.1. Исполнитель обязуется после оказания услуг по настоящему договору составить заключение в установленном порядке, в котором указывает результаты негосударственной экспертизы и иную необходимую информацию и выдать Заказчику (Положительное заключение в 2 экземплярах, Отрицательное заключение в 1 экземпляре).

В заключении могут содержаться рекомендации по внесению изменений в проектную документацию и улучшению сметных решений.

2.2.2. Выдача заключения негосударственной экспертизы осуществляется на руки Заказчику в течение 7 (семи) календарных дней после составления или путем направления заказного письма при условии полной оплаты услуг Исполнителя.

2.2.3. Заключение экспертизы не должно противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации.

2.3. Права Заказчика.

2.3.1. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы Заказчик вправе получить у Исполнителя дубликат.

2.4. Права Исполнителя.

2.4.1. При выявлении в сметной документации в процессе проведения экспертизы недостатков, Исполнитель незамедлительно уведомляет Заказчика о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения, срок устанавливается с учетом сложности объекта и с условием соблюдения общих сроков проведения экспертизы согласно договора.

После устранения недостатков экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2.4.2. Исполнитель вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные организации, а также специалистов.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1.Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость услуг, указанных в п. 1.1 настоящего договора, в размере: Экспертиза – \_\_\_\_\_ руб., согласно расчёту (Приложение №1), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Заказчик перечисляет Исполнителю сумму по счёту в размере 100% стоимости услуги, указанной в п.1.1 договора, в течение 7(семи) банковских дней с даты выставления счета на оплату. Форма оплаты - банковский перевод денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.3. Услуги в соответствующей части считаются оказанными после подписания Заказчиком акта об оказании услуг и получением счета-фактуры, отражающей объем и цену услуг, оказанных Исполнителем.

3.4. В случае если акт об оказании услуг направляется Заказчику заказным письмом, Заказчик обязуется вернуть в течение 14 (четырнадцати) календарных дней подписанный акт об оказании услуг либо мотивированный отказ от его подписания с указанием причин.

В случае не направления Заказчиком акта оказанных услуг или же отказа от его подписания, услуги будут признаны оказанными надлежащим образом.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства по Договору. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

4.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства по Договору. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от обязательств по настоящему Договору.

4.4. В случае возникновения спорных вопросов Заказчик и Исполнитель предпримут все необходимые усилия для их совместного решения, путем переговоров.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

5.1.Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору, в соответствии с условиями п.1.2. настоящего договора.

5.2. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по взаимному соглашению сторон.

**6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ПОЛУЧЕННОЙ СТОРОНАМИ ИНФОРМАЦИИ**

6.1. Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по настоящему договору получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как конфиденциальные, сторона, получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телефаксу или доставлены лично под расписку по юридическим (почтовым) адресам сторон.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.5. Стороны признают юридическую силу договора, имеющего факсимильное воспроизведение подписи и печати с помощью средств механического или иного копирования и связи при условии последующего обмена оригиналами.

**8.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Экспертиза Проектов»

Юр.адрес: 460001, г. Оренбург, ул. Донецкая, 4

Почтовый адрес: 460001, г. Оренбург, ул. Донецкая 4

ИНН 5610136700

КПП 561001001

р/с 40702810513610006368

в Филиал №6318 ВТБ 24 (ПАО)

БИК 043602955

к/с 30101810700000000955

Телефон / факс: (3532) 72-75-11; 31-17-57

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Рудзит Леонид Сергеевич |

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Юр.адрес:

Почтовый адрес:

ИНН

КПП

р/с

БИК

к/с

Телефон / факс:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

М.П.